



Invitation

賃貸マンション
経営見学会

Residence de 池下

2026.3/5 *Thu* ~ 7 *Sat*

〈GoogleMAP〉



名古屋市千種区西山元町2丁目10-2

■駐車場がございません。お手数ですが、近隣のコインパーキングに駐車の上、ご来場ください。駐車料金は帰りの際、弊社スタッフがお支払いいたします。



Concept 素材の強さを、静かに。

打ち放しコンクリートを主意匠に、ブラックトーンで構成を引き締めた共同住宅。
装飾に依存せず、素材の性能とディテールによって外観を成立させている。
ガレージ住戸・2LDK・メゾネットを階層ごとに整理し、住戸の用途と動線を切り分けた。
敷地の法面を活かして地盤レベルを読み替え、そのポテンシャルを引き出しながら、
全体を一つの建築としてまとめている。



【物件概要・敷地条件】

用 途 / 共同住宅(5戸)
2LDK×3戸、
2LDKメゾネットタイプ×2戸
設 計 / 東海・ビルド一級建築士事務所
施 工 / 株式会社東海・ビルド
構 造 / 鉄筋コンクリート造
階 数 / 4階建

敷地面積 / 374.93 m²(113.41 坪)
建築面積 / 165.10 m²(49.94 坪)
施工床面積 / 561.06 m²(169.72 坪)

用 途 地 域 / 第一種中高層住居専用地域
建蔽率/容積率 / 60%/200%
法 規 制 / 準防火地域

Schedule

2026.3/5 Thu ~ 7 Sat

A / 10:00~12:00

B / 13:00~15:00

C / 15:00~17:00

※3/7(土)のみ C / 15:00~16:00



0120-152-421



〈ご予約フォーム〉

ご来場をスタッフ一同、心よりお待ちしております。よろしくお願いいたします。